FLEVOPAND

UW MAKELAAR VOOR FLEVOLAND



Berkenhof 24

3894 BL Zeewolde

TUSSENWONING MET 3 SLAAPKAMERS EN UITZICHT OP WATER

Vastgoed Ned.

www.flevopand.nl

Wonen in Flevoland, Almere, Lelystad, Zeewolde of omgeving?

VEELZIJDIGE REGIO

Onmetelijk veel groen, eindeloos veel water, vogels, lucht, ruimte, de dynamiek van een grote stad of juist de knusheid van een dorp? De Provincie Flevoland heeft het allemaal te bieden. Niet zo gek dus dat veel mensen hier heel graag wonen of willen wonen. Ben jij ook op zoek naar een huis in deze prettige omgeving? Wij helpen je graag op weg.

FLEXIBELE MAKELAAR

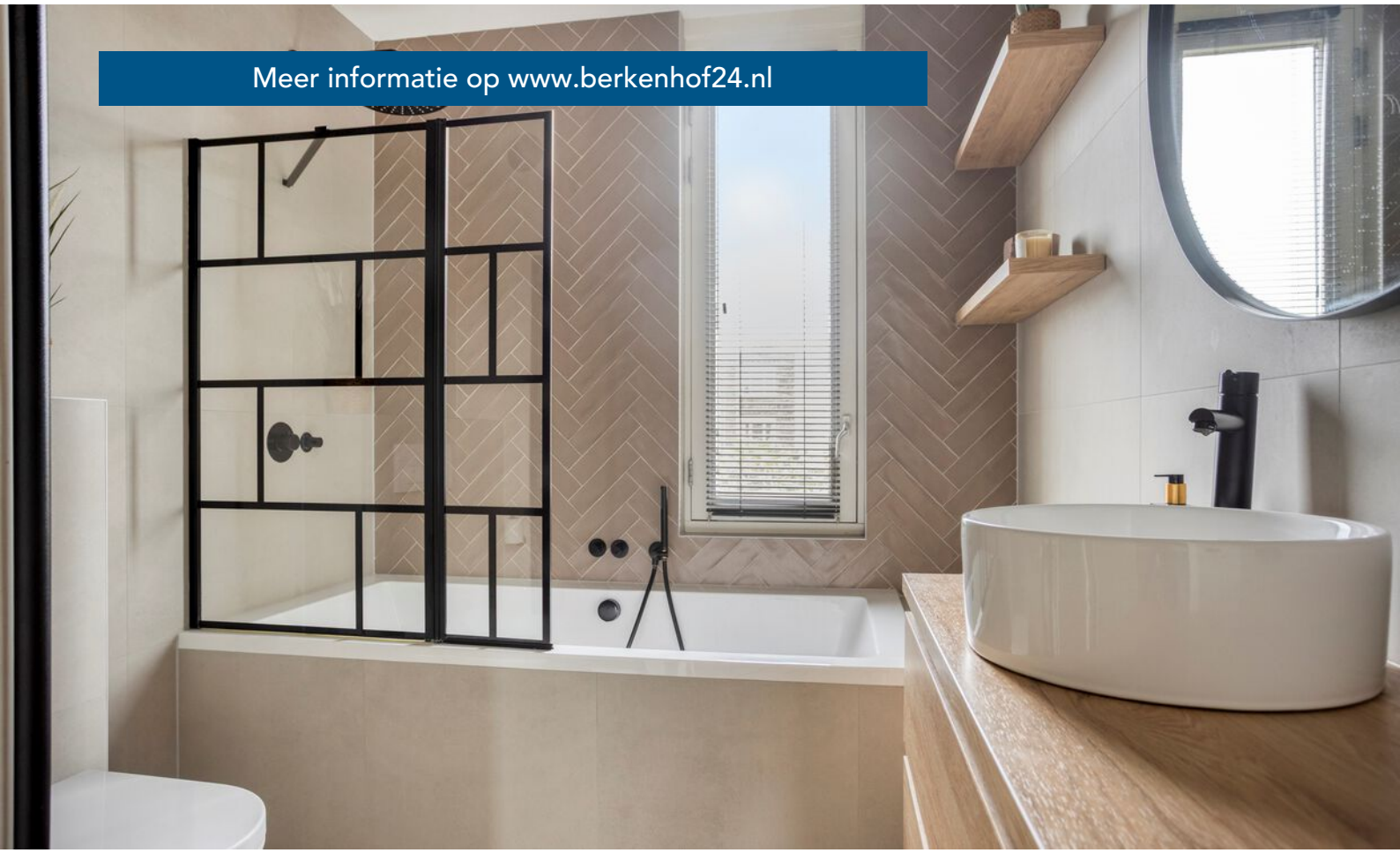
Of je nu op huizenjacht bent of juist je woning wilt verkopen – in een regio met zoveel gezichten is het handig om de hulp in te schakelen van een makelaar die de omgeving écht kent. Op ons kantoor is veel ervaring; 3 jaar werkzaam geweest in Amersfoort,
5 jaar werkzaam geweest in Almere, 7 jaar in Lelystad en reeds 10 jaar woonachtig in Zeewolde. Wij kennen dus de Flevolandse woningmarkt, de omgeving en de kansen. Ik heb meer dan 20 jaar ervaring opgedaan bij verschillende makelaarskantoren en ik stel die kennis graag ter beschikking aan woningzoekers en huizenverkopers in Almere, Lelystad, Zeewolde en omstreken.



Met vriendelijke groet,
Julian Entrop
Flevopand Makelaars









Bijzonderheden

- ✓ Tussenwoning (2009) met terras aan water
- ✓ 3 slaapkamers (mogelijkheid tot 4)
- ✓ Eigen parkeerplek met laadpaal (3 fase)
- ✓ Vernieuwde badkamer (2023)
- ✓ 16 zonnepanelen - Energielabel A
- ✓ Scholen, supermarkt, speeltuinen op loopafstand
- ✓ Gezinsvriendelijke woonomgeving

Berkenhof 24
Zeewolde

Sommige woningen voelen direct goed. Berkenhof 24 is er zo één. Een sfeervolle en verrassend ruime tussenwoning waar comfortabel wonen, een fijne buitenruimte en een bijzonder praktische ligging samenkomen.

Dit is zo'n plek waar het dagelijks leven nét even makkelijker wordt. Scholen, supermarkt, speeltuinen, kinderboerderij, dansschool, tandarts, kerk en de pumptrackbaan bevinden zich allemaal op korte afstand. Ook het strand is dichtbij. Juist voor een jong gezin is dit dan ook een heerlijke plek om te wonen: kinderen kunnen in de buurt spelen, veel voorzieningen zijn lopend of met de fiets bereikbaar en thuis geniet u tegelijkertijd van rust aan het water. dan dat heerlijke overdekte balkon/terras aan de achterzijde... Een plek waar u 's morgens rustig wakker wordt met een kop koffie, maar waar u dankzij de beschutte ligging ook tot 's avonds laat heerlijk kunt zitten. Het uitzicht over het water geeft deze buitenruimte nét dat beetje extra. En wanneer in de winter het water voldoende is dichtgevroren, stapt u bij wijze van spreken vanaf uw eigen veranda zo het ijs op. Dat maakt wonen hier ieder seizoen bijzonder.

Ook op het gebied van duurzaamheid zit u hier goed. De woning beschikt over maar liefst 16 zonnepanelen en energielabel A. Dat zorgt niet alleen voor comfortabel wonen met oog voor de toekomst, maar draagt ook bij aan prettig lage energielasten. Bij binnenkomst valt meteen de verzorgde uitstraling van de woning op. De woonkamer is heerlijk licht dankzij de grote raampartijen en biedt volop ruimte voor een royale zithoek. De rustige kleurstelling, fraaie vloer en sfeervolle inrichting zorgen voor een warme, eigentijdse uitstraling. De woonkamer loopt mooi over in het eetgedeelte en de keuken, waardoor een gezellige leefruimte is ontstaan waar koken, eten en ontspannen moeiteloos samenkomen.

De keuken heeft een strakke en tijdloze uitstraling en biedt veel werk- en bergruimte. De lichte fronten combineren mooi met het donkere werkblad en de achterwand. Uiteraard is er diverse inbouwapparatuur aanwezig. Of u nu uitgebreid wilt koken voor vrienden of snel iets op tafel wilt zetten na een drukke werk- of schooldag: dit is een keuken die perfect aansluit bij het dagelijks leven. Een van de grote pluspunten van deze woning is zonder twijfel de buitenruimte aan de achterzijde. Vanuit de woonkamer stapt u zo het overdekte balkon/terras op. Hier zit u beschut en kunt u van het vroege voorjaar tot ver in het najaar heerlijk buiten zitten. Een lange zomeravond, samen eten, een goed glas wijn of juist rustig de dag beginnen met koffie: deze plek voelt echt als een verlengstuk van de woonkamer.woonkamer.
Tegelijkertijd woont u hier allesbehalve afgelegen. Juist de combinatie van deze rustige buitenruimte met alle voorzieningen op korte afstand maakt Berkenhof 24 zo aantrekkelijk. Kinderen kunnen gemakkelijk naar school, een speeltuin of de kinderboerderij, terwijl ook dagelijkse boodschappen, sport, dansles en andere voorzieningen dichtbij zijn.zijn. boven zet de verzorgde en eigentijdse uitstraling zich voort. De in 2023 vernieuwde badkamer is een echte blikvanger. Hier is gekozen voor een moderne, warme uitstraling met fraaie zwarte accenten. Het ligbad met douchewand, de zwarte regendouche en het stijlvolle wastafelmeubel met ronde, verlichte spiegel zorgen samen voor een luxe geheel. Een badkamer die niet alleen praktisch is, maar waar u ook echt even kunt ontspannen. Even de deur dicht, warm water aan en genieten! Verder treft u op deze verdieping drie ruime slaapkamers.

Via de vaste trap bereikt u de tweede verdieping, waar zich momenteel één royale open ruimte bevindt. Hier zijn volop mogelijkheden om bijvoorbeeld een ruime vierde slaapkamer te realiseren. Vanuit het grote raam aan de achterzijde heeft u bovendien een mooi uitzicht over het water en de woonwijk. Aan de voorzijde van de woning ligt een ruime en privacy volle tuin. Hier vindt u tevens de eigen parkeerplaats met eigen laadpaal en de praktische berging.

Indeling

Begane grond:
Via de entree aan de voorzijde komt u binnen in de hal met meterkast (3 fase), toiletruimte met fonteintje en de trapopgang naar de eerste verdieping.
Vanuit de hal bereikt u de royale en lichte leefruimte. Aan de voorzijde bevindt zich de open keuken, die in directe verbinding staat met de woonkamer. Door de open opzet vormen keuken en woonkamer samen één prettige en ruimtelijke leefruimte met volop mogelijkheden voor een royale eettafel en comfortabele zithoek. Naast de trap bevindt zich bovendien een praktische vaste kast, ideaal voor extra bergruimte.

Eerste verdieping:
De overloop geeft toegang tot drie slaapkamers en de badkamer. De grootste slaapkamer bevindt zich aan de achterzijde en beslaat de volledige linkerzijde van de verdieping. Aan de voorzijde ligt een tweede ruime slaapkamer en aan de achterzijde bevindt zich de derde slaapkamer.
De in 2023 vernieuwde badkamer is aan de voorzijde gesitueerd en modern en sfeervol uitgevoerd. De badkamer is voorzien van een ligbad met douchegelegenheid, wastafelmeubel en toilet. De eigentijdse afwerking en fraaie zwarte accenten geven deze ruimte een luxe uitstraling. Vanaf de overloop leidt de vaste trap naar de tweede verdieping.

Tweede verdieping:
De tweede verdieping is verrassend ruim en biedt een royale open zolderkamer. Dankzij de afmetingen en het aanwezige daglicht is dit een bijzonder veelzijdige verdieping. Denk bijvoorbeeld aan een vierde slaapkamer, thuiswerkplek, hobbyruimte, sportruimte of een combinatie hiervan.
Onder de schuine dakvlakken is daarnaast veel praktische bergruimte aanwezig, waardoor spullen die u niet dagelijks nodig heeft netjes uit het zicht kunnen worden opgeborgen.

Kortom: een praktisch ingedeelde en verrassend ruime tussenwoning met drie slaapkamers én een royale zolderkamer, een in 2023 vernieuwde badkamer, 16 zonnepanelen en een heerlijke buitenruimte aan het water. Tel daarbij de eigen parkeerplaats, het energielabel A en de uitstekende ligging nabij vrijwel alle dagelijkse voorzieningen op en u heeft hier een bijzonder fijne gezinswoning.

Omgeving

Wonen in Zeewolde alles dichtbij, ruimte om te leven

Berkenhof 24 ligt op een plek waar juist gezinnen zich snel thuis zullen voelen. Niet alleen vanwege de ruimte en het water, maar vooral omdat vrijwel alles wat u in het dagelijks leven nodig heeft dichtbij te vinden is. Scholen, supermarkt, verschillende speeltuinen, de kinderboerderij, dansschool, tandarts en kerk liggen op korte afstand. Ook voor oudere kinderen is er genoeg te doen, met onder andere een pumptrackbaan en volop sport- en recreatiemogelijkheden in de omgeving. En wilt u in de zomer richting het water? Ook het strand is snel bereikbaar. Dat maakt dit een woonomgeving waarin kinderen steeds zelfstandiger hun eigen weg kunnen vinden en waarin u als ouder niet voor iedere activiteit de auto hoeft te pakken.

Tegelijkertijd profiteert u van alles wat Zeewolde zo prettig maakt. Met het Wolderwijd, de bossen van het Horsterwold en volop fiets- en wandelmogelijkheden ligt ontspanning altijd dichtbij. Winkels, scholen, sportverenigingen, horeca en recreatievoorzieningen maken het dagelijkse plaatje compleet.

Dankzij de centrale ligging zijn bovendien plaatsen als Harderwijk, Almere, Amersfoort en Utrecht goed bereikbaar.

Berkenhof 24 combineert daarmee iets wat niet iedere woning kan bieden: een fijne en beschutte plek aan het water én alle gemakken van het dagelijkse gezinsleven binnen handbereik.

Zeewolde. Een heerlijke plek om op te groeien én om thuis te komen.



Wat je ook kiest, **je krijgt altijd ons advies**

Kijk op hypotheker.nl

Jazeker. De Hypotheker.

Zeewolde, Raadhuisstraat 40, **036 525 3999**


VOOR EEN NOG BETERE INDRUK NODIGEN WIJ U UIT OM
DE DIGITALE PLATTEGRONDEN, DE WONINGVIDEO EN DE
360-GRADENFOTO'S VAN DEZE WONING TE BEKIJKEN.

























Meer informatie op www.berkenhof24.nl



















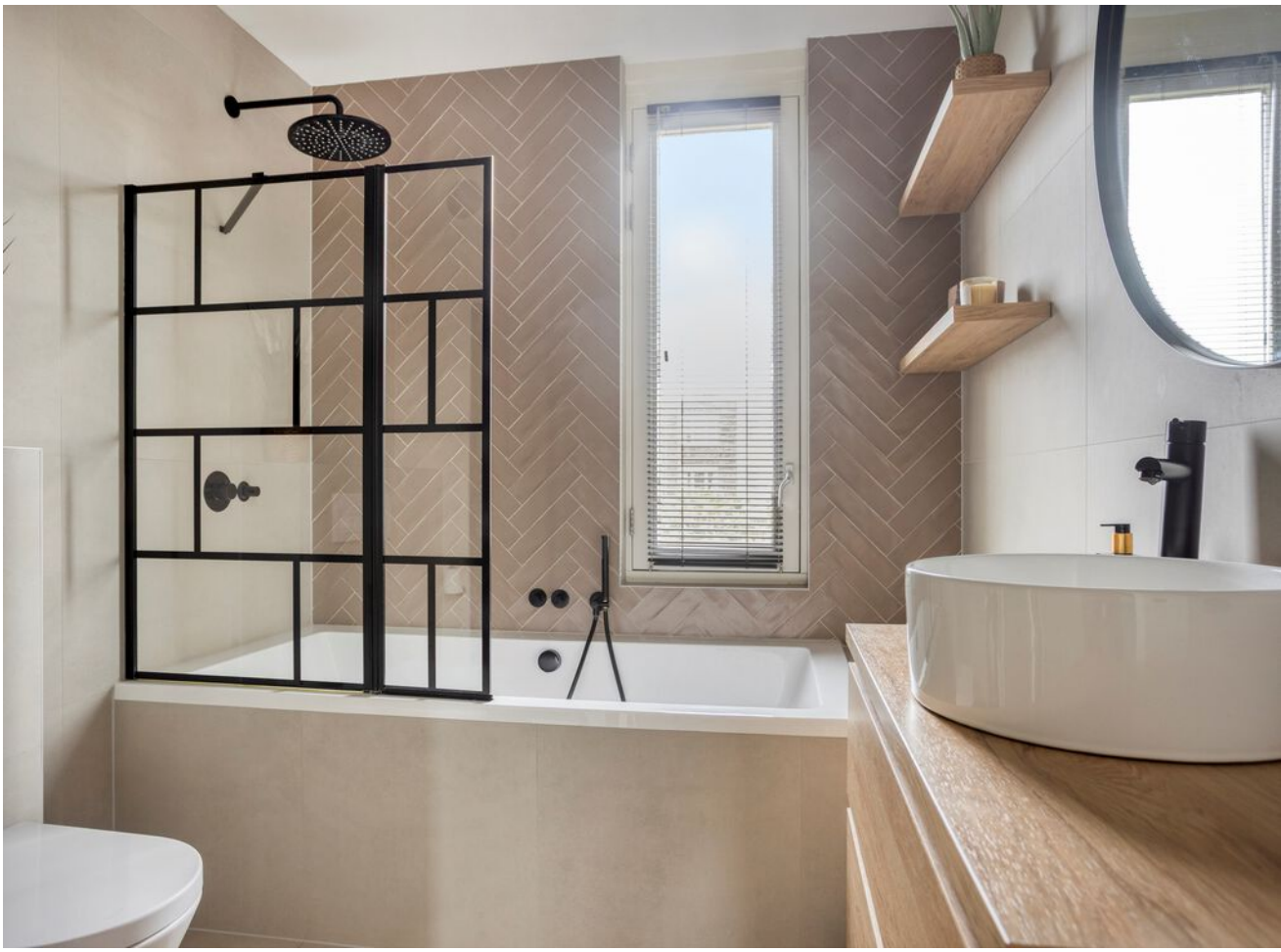










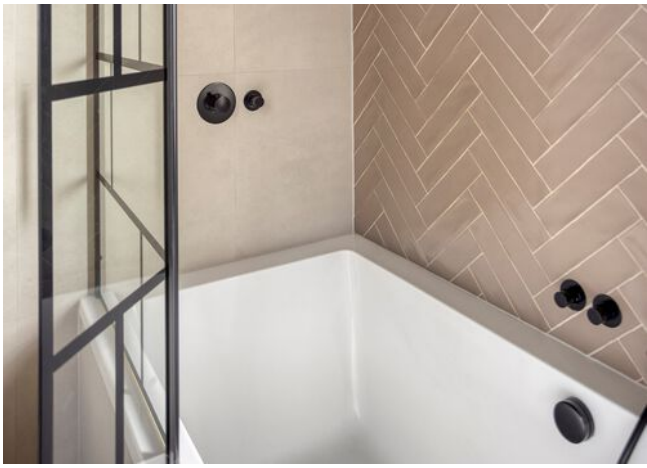















































24


Panta Rhei
Weerribben
Springendal
Kwartiermakerslaan
Robinotof
Argon
Groesbeek
Elementen
Uraan
Berkenhof
Waterlinie
facility4you
Weerribben
Beukenhof
Berkenpad
Biesbosch
Mangaan
Swalindal
Maasduinen
Maasduinen
Beukenhof
Kwartiermakerslaan
Uraan
Waterlinie
Wax&Go! Ski en
snowboard onderhoud

Een woning bezichtigd en u wilt bieden?

Een huis kopen is een grote stap in uw leven en het biedingsproces kan behoorlijk spannend en soms onduidelijk zijn. Voordat u een bod uitbrengt, is het essentieel om te weten hoeveel u precies kunt bieden. Dit begint met inzicht in uw financiële mogelijkheden. Een eerste stap is een afspraak maken bij De Hypotheker om te bepalen hoeveel u kunt lenen en wat uw maximale biedingsruimte is.
Daarnaast is het belangrijk om te realiseren dat u tegenwoordig eigen spaargeld moet hebben om bijkomende kosten zoals overdrachtsbelasting en notariskosten te dekken maar ook (eventueel) om over te kunnen bieden. Kortom, doe uw huiswerk: weet hoeveel u kunt bieden, hoeveel spaargeld u nodig heeft en welke kosten u zal maken bij de aankoop van een woning.
In de huidige vluchtige woningmarkt kan het verleidelijk zijn om snel te handelen, maar een woning kopen is een grote financiële beslissing. Het is verstandig om deze met beleid en verstand te nemen, zodat u goed weet wat u koopt en geen onverwachte verrassingen tegenkomt.

Hieronder bespreken we de meest voorkomende biedingsstrategieën:

1. Onderhandelen over de prijs
De meest traditionele manier van bieden is onderhandelen. U start met een openingsbod, waarna er een tegenbod kan volgen. Dit proces gaat door totdat beide partijen tot een akkoord komen. Dit is vooral effectief in een kopersmarkt waar er meer aanbod dan vraag is.

2. Inschrijven bij een inschrijvingsprocedure
Bij populaire woningen kan een inschrijvingsprocedure worden gehanteerd. U doet dan een eenmalig bod en de verkoper kiest het meest aantrekkelijke bod. Dit kan op basis van prijs zijn maar soms spelen ook andere factoren een rol, zoals flexibiliteit in de opleverdatum of de financiële zekerheid van de koper.In sommige gevallen wordt er gewerkt met een lotingssysteem, waarbij alle geïnteresseerden zich kunnen inschrijven en er vervolgens willekeurig kopers worden geselecteerd. Dit komt vooral voor bij nieuwbouwprojecten met veel belangstelling.
Daarnaast kan een verkoper aanvullende eisen stellen, zoals een voorkeur voor kopers die geen afhankelijkheid hebben van de verkoop van hun huidige woning. Dit betekent dat iemand met directe financiële middelen een streepje voor kan hebben.

3. Openbare veiling
Soms worden woningen via een openbare veiling verkocht. Dit gebeurt meestal bij executieveilingen, wanneer een woning door een bank gedwongen wordt verkocht. Bieden op een veiling kan financieel aantrekkelijk zijn, maar brengt ook risico’s met zich mee, zoals minder mogelijkheden voor bouwkundige inspecties. Eigenlijk is dit een beetje vergelijkbaar met bieden zonder bezichtiging.

4. Bieden zonder voorbehoud
In een oververhitte woningmarkt kiezen kopers er soms voor om zonder ontbindende voorwaarden te bieden. Dit maakt het bod aantrekkelijker voor de verkoper, maar brengt voor de koper veel risico’s met zich mee. Zonder financieringsvoorbehoud ben u verplicht om de woning te kopen, ook als de bank uiteindelijk niet de gewenste hypotheek verstrekt.

5. Bieden met ontbindende voorwaarden

Een bod kan voorzien zijn van ontbindende voorwaarden, zoals:

- Financieringsvoorbehoud: als u de hypotheek niet rond krijgt, mag u zonder boete afzien van de koop.
- Voorbehoud verkrijgen van een NHG garantie
- Bouwkundige keuring: als er verborgen gebreken worden ontdekt, kan dit een reden zijn om van de koop af te zien of te heronderhandelen.
- Voorbehoud verkoop eigen woning: u koopt pas als uw huidige woning is verkocht.

6. Bieden boven de vraagprijs

Als er veel interesse in een woning is, wordt er vaak boven de vraagprijs geboden. Dit gebeurt bijvoorbeeld in een biedingsoorlog waarin meerdere kopers strijden om dezelfde woning. Het is belangrijk om vooraf goed te bepalen wat uw maximale budget is en om niet overhaast te bieden. Deze extra kosten worden namelijk niet meegenomen in uw hypotheek en zullen met eigen geld betaald moeten worden.

7. Overdrachtsbelasting en notariskosten

Let op: bij het bieden op een woning is het goed om te kijken of de vraagprijs "vrij op naam" (V.O.N.) of "kosten koper" (K.K.) is. Bij een V.O.N.-woning zijn de kosten voor overdrachtsbelasting en notariskosten al inbegrepen in de prijs. Bij K.K. moet de koper deze kosten nog zelf betalen, wat meestal neerkomt op ongeveer 2 à 4 procent van de koopsom. Bij een woningwaarde van € 400.000 is dat dus tussen de € 8.000 en € 16.000. Dit zijn kosten die niet in uw hypotheek worden opgenomen, deze kosten komen dus bovenop uw bieding, en moeten met eigen geld betaald worden.
Voor starters onder de 35 jaar geldt een voordeel: zij betalen (eenmalig) geen overdrachtsbelasting bij de aankoop van een woning tot € 525.000 (in 2025). Dit kan een aanzienlijk financieel voordeel opleveren en betekent dat starters bij woningen binnen deze prijsklasse minder eigen geld nodig hebben om de bijkomende kosten te dekken. Dit kan helpen om een hoger bod uit te brengen of extra financiële ruimte te behouden voor bijvoorbeeld verbouwingen.
Als koper betaald en kiest u zelf welke notaris u wenst voor de overdracht van de gekochte woning, notaris tarieven zijn vrijgesteld dus elke notaris heeft een ander tarief, het kan zich dus lonen om even rond te bellen en te kijken welke notaris voor u het beste is.
Op de website van https://www.hypotheker.nl/ vind u alle (rand)voorwaarden die gaan over de overdrachtsbelasting, ook als u juist geen starter bent!

Conclusie

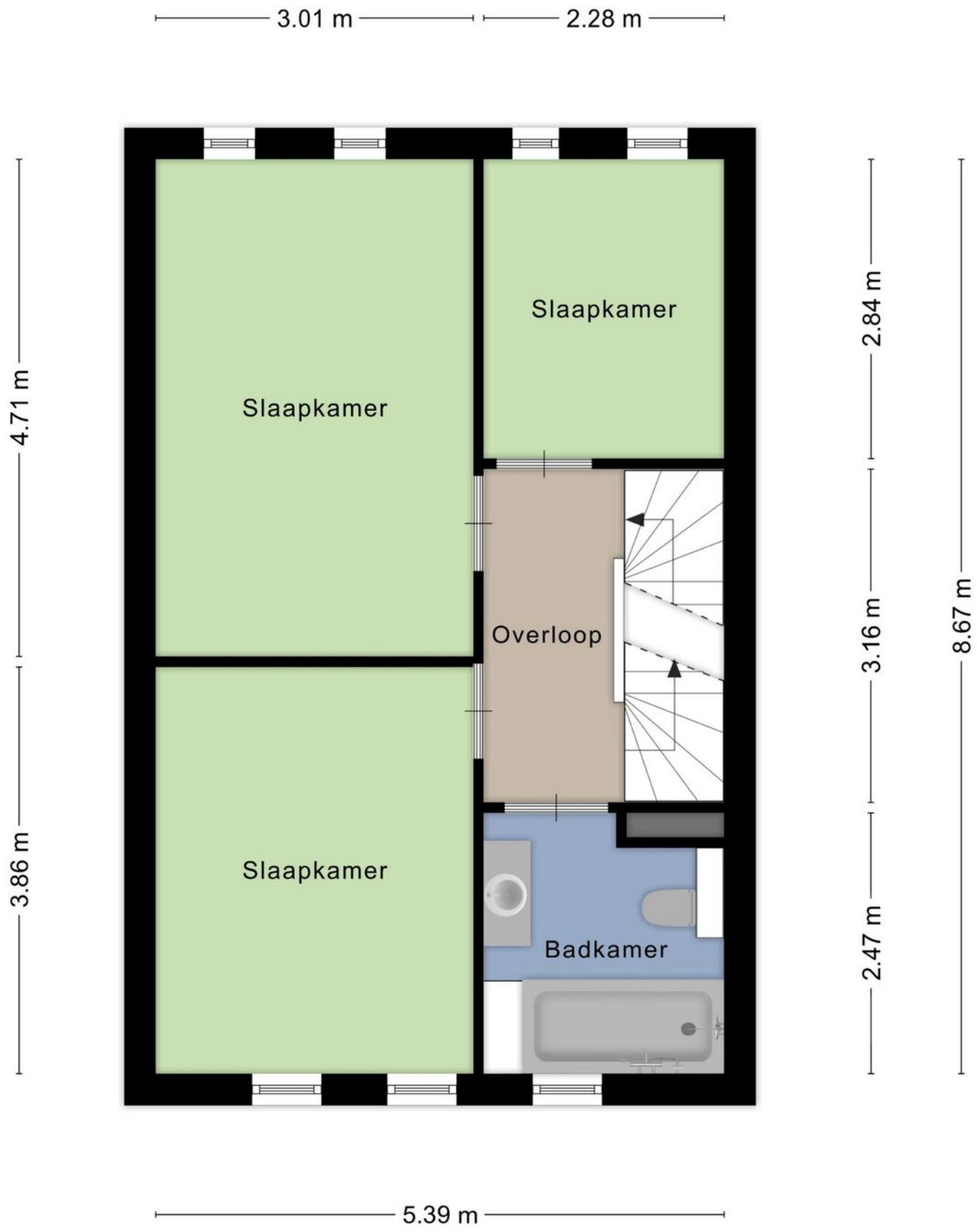
Het biedproces wordt vastgesteld door de verkoper en de makelaar, het proces kan tijdens de verkoop ook wijzigen, de makelaar zal u daaromtrent wel moeten informeren.
Het kiezen van de juiste biedingsstrategie hangt af van de marktsituatie, uw financiële positie en uw bereidheid om risico's te nemen. In deze tijd is een aankoopmakelaar bijna onmisbaar. Een aankoopmakelaar kent de markt, kan snel schakelen en heeft een breed netwerk, waardoor u beter kunt inspelen op biedingen en kansen. Hierdoor vergroot u de kans op een succesvolle aankoop zonder onverwachte problemen.

Plattegrond



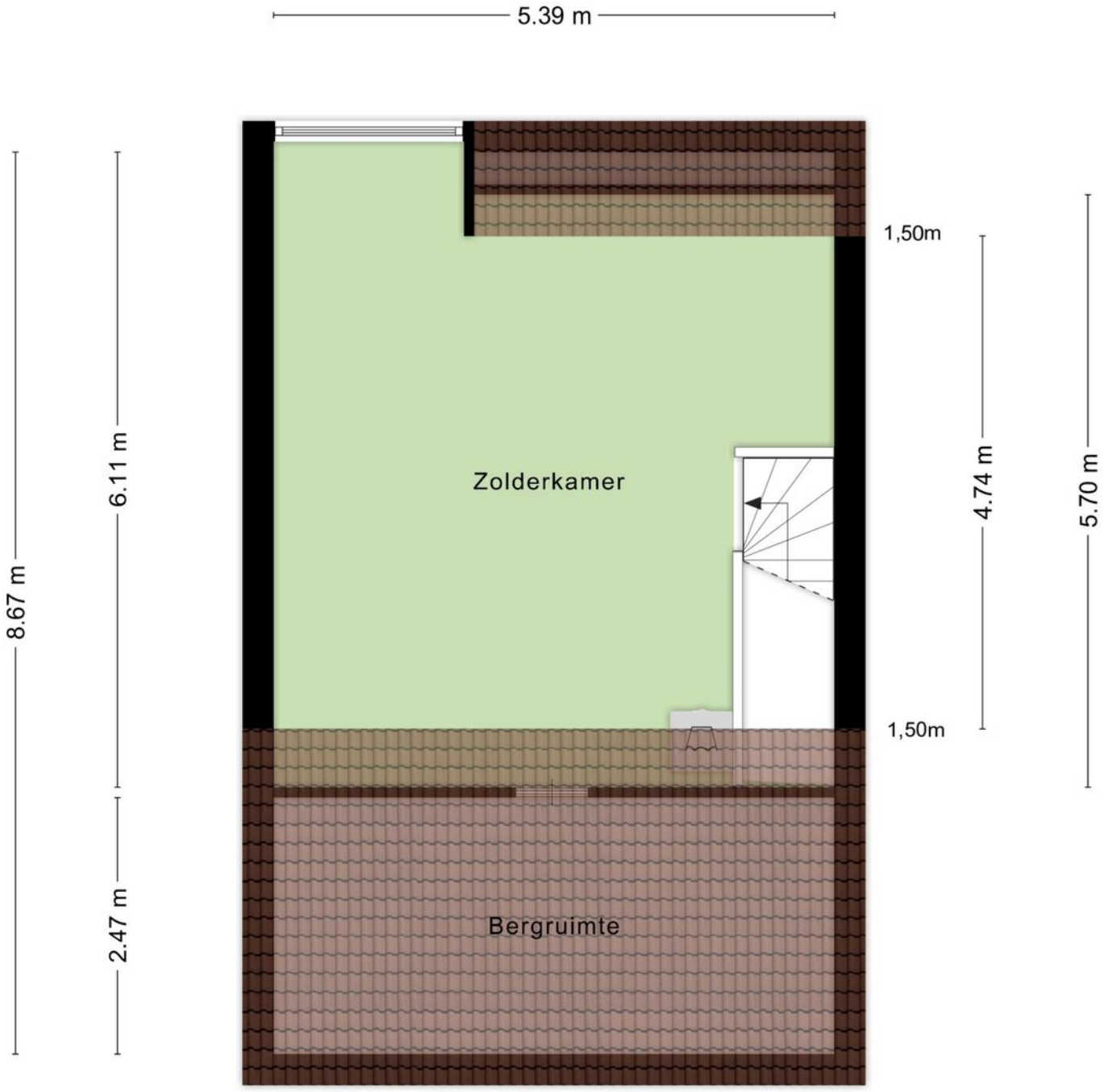
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegrond

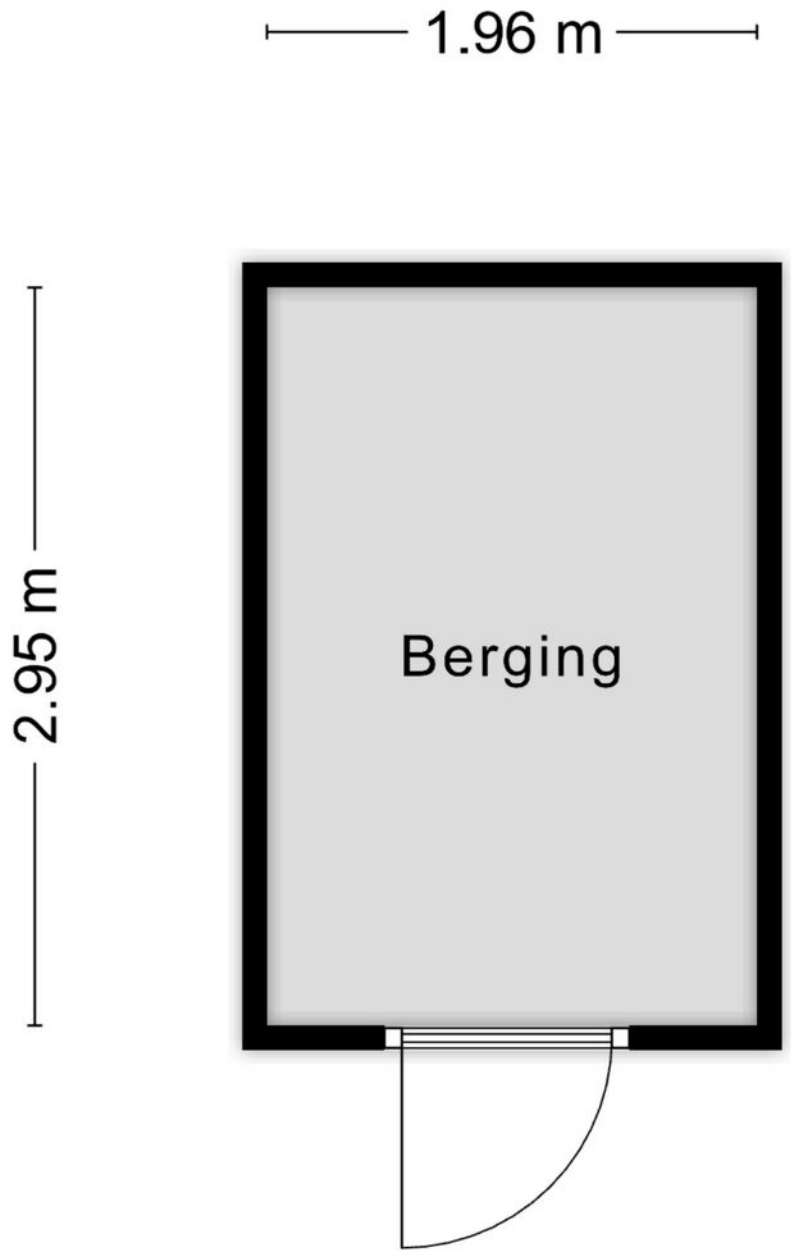


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Hulp nodig bij het (ver)kopen van uw woning?

Het kopen of verkopen van een huis is één van die beslissingen in ons leven waarvan we de financiële consequenties nog jarenlang voelen in onze portemonnee.
Uw Vastgoed Nederland-makelaar, Flevopand Makelaars, helpt u bij een gedegen voorbereiding en levert u snel een betrouwbaar houvast bij het bepalen van de koop- of verkoopprijs.

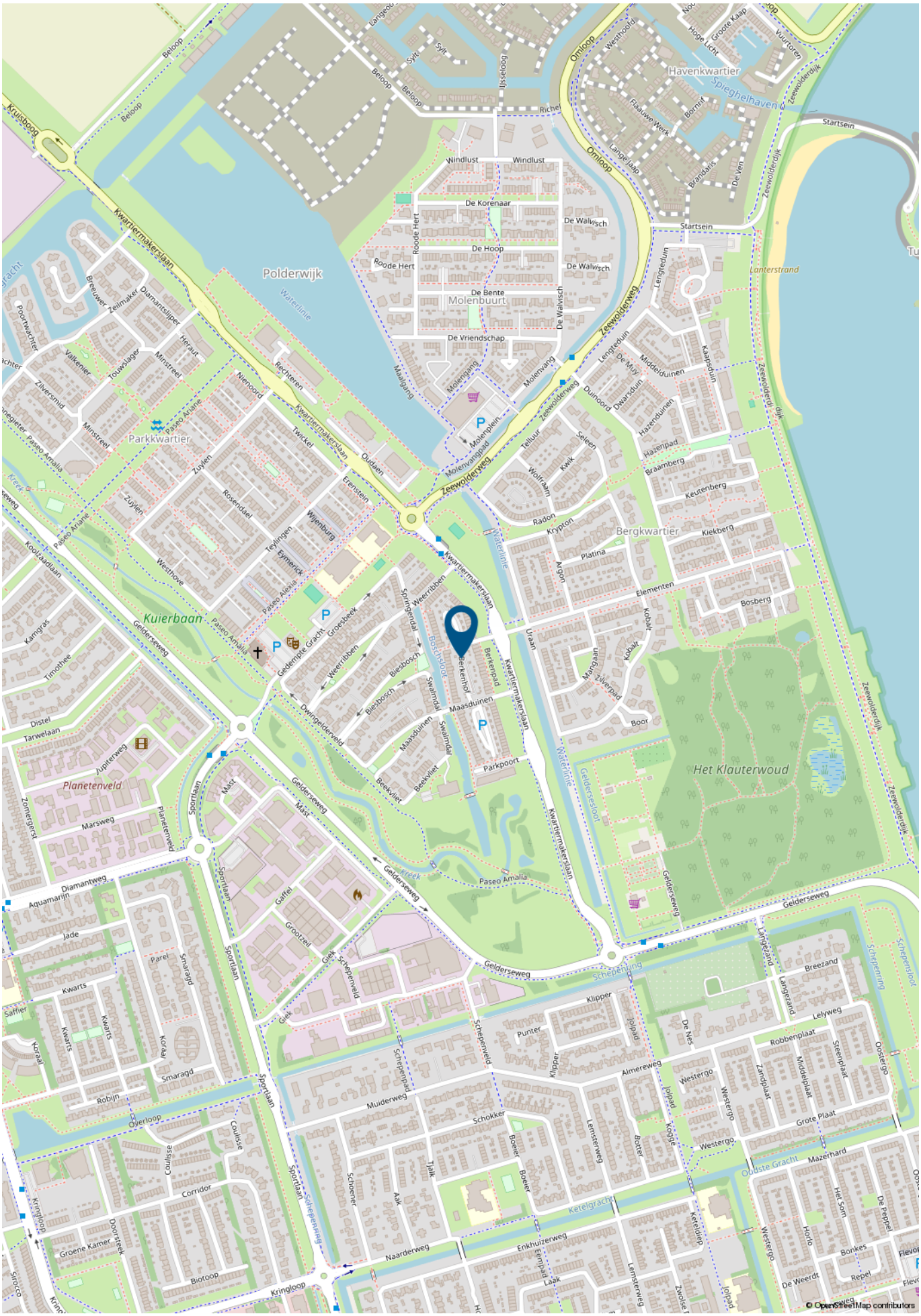
5 REDENEN OM EEN VASTGOED NEDERLAND-MAKELAAR IN TE SCHAKELEN…

Maak gebruik van de kennis en ervaring van een **aankoopmakelaar** om:

- Uw financiële mogelijkheden inzichtelijk te krijgen.
- Het te koop staande huis op de juiste waarde te schatten.
- Bouwkundige en juridische zaken te controleren.
- De onderhandelingen objectief en deskundig af te laten handelen.
- De gemaakte afspraken in de koopovereenkomst te controleren.

Maak gebruik van de kennis en ervaring van een **verkoopmakelaar** om:

- Samen tot een realistische marktconforme vraagprijs te komen.
- Een creatief verkoopplan voor optimale zichtbaarheid van uw huis te verkrijgen.
- Uw huis op alle belangrijke woningsites te laten plaatsen.
- De bezichtigingen en onderhandelingen objectief en deskundig af te laten handelen.
- De afspraken correct op papier te zetten in een koopovereenkomst.


Polderwijk
Molenbuurt
Havenkwartier
Parkkwartier
Bergkwartier
Het Klauterwoud
Planetenveld
Kuierbaan
Waterlinie
Spieghelhaven
Lanterstrand
Berkenhof
Gelderseweg
Zeewolderweg
Kwartiermakerslaan
Paseo Amalia
Sportlaan
Schepenweg
Oudste Gracht
Ketelgracht
Boshsloot
Geldersesloot
Kreek
Omloop
Startsein
Zeewolderdijk
Lengteduin
Middelduinen
Hazenduinen
Hazenpad
Braamberg
Keurenberg
Kiekberg
Elementen
Bosberg
Maasduinen
Parkpoort
Swalmdal
Beekvliet
Groesbeek
Weerribben
Biesbosch
Dwingelderveld
Gedempte Gracht
Paseo Ariane
Paseo Alexia
Twickel
Oudaen
Erenstein
Wijenburg
Teylingen
Eymerick
Rosendael
Zuylen
Westhove
Koolzaadlaan
Kamgras
Timothee
Distel
Tarwelaan
Jupiterweg
Zonnegerst
Marsweg
Planetenveld
Mast
Gaffel
Grootzeil
Giek
Schepenveld
Punter
Klipper
Jolpad
Almereweg
Muiderweg
Schokker
Boeier
Lemsterweg
Botter
Westergo
Robbenplaat
Steenplaat
Middelplaat
Zandplaat
Oosterga
Grote Plaat
Lelyweg
Breezand
Langezand
Schepenring
Schepenslooot
Mazerhard
Het Som
De Peppel
Horlo
Bonkes
Repel
De Weerdt
Flevoweg
Enkhuizerweg
Naarderweg
Laak
Lemsterweg
Zwolse Jolpad
Ketelgracht
Aquamarijn
Diamantweg
Jade
Parel
Smaragd
Kwarts
Koraal
Robijn
Overloop
Coulisse
Corridor
Kringloop
Groene Kamer
Doorsteek
Biotoop
Sirocco
Molenplein
Molenvang
Molenpad
Molengang
Maalgang
De Vriendschap
De Bente
De Hoop
De Korenaar
De Walvisch
Roode Hert
Windlust
Richel
Beloop
Kruisboog
Kwartiermakerslaan
Zeelmaker
Diamantslijper
Heraut
Minstreel
Valkenier
Touwslager
Zilversmid
Poortwachter
Brouwer
Recheren
Niencord
Zuylen
Rosendael
Eymerick
Teylingen
Wijenburg
Erenstein
Oudaen
Twickel
Paseo Ariane
Paseo Amalia
Paseo Alexia
Kreek
Gelderseweg
Sportlaan
Schepenweg
Kringloop
Oudste Gracht
Ketelgracht
Zeewolderdijk
Startsein
Omloop
Vuurtoren
Hoge Licht
Groote Kaap
Westpolder
Flauwe Werk
Bornrif
Brandaris
De Ven
Langelaan
Richel
Ijsselsloog
Syrt
Beloop
Kruisboog
Lengteduin
De Mijl
Duinoord
Dwarsduin
Kaapsduin
Tellurr
Seleen
Kwik
Wolfraam
Radon
Krypton
Argon
Platina
Uraan
Mangaan
Kobalt
Zilverpad
Boor
Berkenpad
Berkenhof
Springendal
Weerribben
Biesbosch
Swalmdal
Maasduinen
Beekvliet
Parkpoort
Gedempte Gracht
Groesbeek
Paseo Alexia
Paseo Ariane
Paseo Amalia
Kwartiermakerslaan
Waterlinie
Geldersesloot
Gelderseweg
Sportlaan
Schepenweg
Schepenveld
Schepenpad
Muiderweg
Almereweg
Jolpad
Westergo
Oosterga
Robbenplaat
Steenplaat
Middelplaat
Zandplaat
Grote Plaat
Lelyweg
Breezand
Langezand
Schepenring
Schepenslooot
Mazerhard
Het Som
De Peppel
Horlo
Bonkes
Repel
De Weerdt
Flevoweg
Enkhuizerweg
Naarderweg
Laak
Lemsterweg
Zwolse Jolpad
Ketelgracht
Aquamarijn
Diamantweg
Jade
Parel
Smaragd
Kwarts
Koraal
Robijn
Overloop
Coulisse
Corridor
Kringloop
Groene Kamer
Doorsteek
Biotoop
Sirocco
Molenplein
Molenvang
Molenpad
Molengang
Maalgang
De Vriendschap
De Bente
De Hoop
De Korenaar
De Walvisch
Roode Hert
Windlust
Richel
Beloop
Kruisboog
Kwartiermakerslaan
Zeelmaker
Diamantslijper
Heraut
Minstreel
Valkenier
Touwslager
Zilversmid
Poortwachter
Brouwer
Recheren
Niencord
Zuylen
Rosendael
Eymerick
Teylingen
Wijenburg
Erenstein
Oudaen
Twickel
Paseo Ariane
Paseo Amalia
Paseo Alexia
Kreek
Gelderseweg
Sportlaan
Schepenweg
Kringloop
Oudste Gracht
Ketelgracht
Zeewolderdijk
Startsein
Omloop
Vuurtoren
Hoge Licht
Groote Kaap
Westpolder
Flauwe Werk
Bornrif
Brandaris
De Ven
Langelaan
Richel
Ijsselsloog
Syrt
Beloop
Kruisboog
Lengteduin
De Mijl
Duinoord
Dwarsduin
Kaapsduin
Tellurr
Seleen
Kwik
Wolfraam
Radon
Krypton
Argon
Platina
Uraan
Mangaan
Kobalt
Zilverpad
Boor
Berkenpad
Berkenhof
Springendal
Weerribben
Biesbosch
Swalmdal
Maasduinen
Beekvliet
Parkpoort
Gedempte Gracht
Groesbeek
Paseo Alexia
Paseo Ariane
Paseo Amalia
Kwartiermakerslaan
Waterlinie
Geldersesloot
Gelderseweg
Sportlaan
Schepenweg
Schepenveld
Schepenpad
Muiderweg
Almereweg
Jolpad
Westergo
Oosterga
Robbenplaat
Steenplaat
Middelplaat
Zandplaat
Grote Plaat
Lelyweg
Breezand
Langezand
Schepenring
Schepenslooot
Mazerhard
Het Som
De Peppel
Horlo
Bonkes
Repel
De Weerdt
Flevoweg
Enkhuizerweg
Naarderweg
Laak
Lemsterweg
Zwolse Jolpad
Ketelgracht
Aquamarijn
Diamantweg
Jade
Parel
Smaragd
Kwarts
Koraal
Robijn
Overloop
Coulisse
Corridor
Kringloop
Groene Kamer
Doorsteek
Biotoop
Sirocco
© OpenStreetMap contributors







- actief en betrokken
- betrouwbaar, loyaal en eerlijk
- innovatief en creatief
- digitale etalage
- no cure no pay
- altijd video of 360° presentatie

net even anders...

FLEVOPAND

UW MAKELAAR VOOR FLEVOLAND

Julian Entrop | 036 - 200 21 23
06 53 78 77 53 | info@flevopand.nl | www.flevopand.nl